

ö f f e n t l i c h e

N i e d e r s c h r i f t N r. O R W i / 0 0 3 / 2 1

über die Sitzung des Ortschaftsrates Windenreute der Stadt Emmendingen am Montag, dem 08.02.2021 in der Festhalle Windenreute

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

- | | | |
|---|---|---------|
| 1 | Fragen von Einwohner_innen | |
| 2 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates am 29.01.2021 | |
| 3 | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Emmendingen - Windenreute, Im Rossschweif; Flst.-Nr. 832/2. | 0398/21 |
| 4 | Antrag aus dem Ortschaftsrat zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf dem Dach der ehemaligen Linde und auf dem Dach des Ortschaftsamtes | |
| 5 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 6 | Fragen von Einwohner_innen | |
| 7 | Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung | |

Anwesenheit:

Der Ortsvorsteher

Herr Karl Kuhn

Die Ortschaftsräte

Frau Sabrina Anazia-Beckert

Frau Lisa Häringer

Frau Astrid Höhne

Herr Dr. Hans-Gerhard Michiels

Herr Sebastian Myrtek

Herr Norbert Rösch

Herr Julian Schab

Frau Dr. Annerose Serr

Frau Ingrid Tegeler

Herr Wolf Ziebold

Die Schriftführerin

Frau Birte Hepp - Windenreute

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Ortschaftsrat Windenreute form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohner_innen

Protokollvermerk:

Keine Fragen.

- TOP 2 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates am 29.01.2021

Protokollvermerk:

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.01.2021 gibt es keine Einwendungen.

**- TOP 3 - Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohn- 0398/21
hauses mit Doppelgarage in Emmendingen -
Windenreute, Im Rossschweif; Flst.-Nr. 832/2.**

Protokollvermerk:

Der Vorsitzende erläutert die Sitzungsvorlage mit einer PP-Präsentation mit Übersichtsplan, Lageplan und Ansichten. Auf die deutlich geänderte Dachform wird hingewiesen. Der Bauherr hatte ursprünglich einen größeren Baukörper mit steilerem Satteldach beantragt.

Über den Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses (Keller + 2 Obergeschosse) mit Satteldach (20°/32°) und Doppelgarage in Emmendingen-Windenreute, Im Roßschweif, Flst.Nr. 832/2 wird informiert.

**- TOP 4 - Antrag aus dem Ortschaftsrat zur Errichtung von
Photovoltaik-Anlagen auf dem Dach der ehema-
ligen Linde und auf dem Dach des Ortschafts-
amtes**

Protokollvermerk:

Der Vorsitzende verliest die Stellungnahme des zuständigen Fachbereichs 3, Gebäudemanagement, Herr Strübin zu dem Antrag zur Errichtung von Photovoltaik-Anlagen. Laut dieser Stellungnahme ist ein Kosten-Nutzen-Effekt hier nicht gegeben.

Die ORinnen Dr. Serr und Tegeler sind enttäuscht von der lapidaren Antwort, welche nicht mit konkreten Zahlen belegt wird.

Auch für OR Schab ist diese Stellungnahme am Thema vorbeigegangen, da der Ortschaftsrat nicht von Dachanlagen ausgegangen ist, sondern von Fassaden- oder Balkonanlagen (Mini-PV-Anlagen). Lt. OR Schab wird der Betrieb einer solchen Anlage in der Gemeinde Denzlingen sogar gefördert. Auch die Stadt Emmendingen sollte eine Vorbildfunktion haben, damit auch Privatleute hier Nachahmer werden und solche Anlagen in Betrieb nehmen. Der Hinweis auf die bereits bestehende Solaranlage von der Bürgerenergiegenossenschaft Emmendingen auf dem Dach der Grundschule hat rein gar nichts mit diesem Antrag zu tun. OR Schab möchte eine entsprechende neue Antwort zu diesem Antrag.

Bevor der Zustand des Gebäudes (ehemalige „Linde“) bzw. der Sanierungsbedarf nicht geklärt ist, macht der Betrieb einer Solaranlage keinen Sinn. Dies wäre lt. OR Zibold eine ehrliche Antwort des Fachbereichs 3 gewesen.

Hier verweist der Vorsitzende auf ein Gespräch mit dem Fachbereichsleiter, Herr Kretschmer, der sagte, dass man zunächst klären muss, wie es mit der ehemaligen „Linde“ weitergeht.

OR Dr. Michiels möchte wissen, ob die Anlage der Bürgerenergiegenossenschaft in das Stromnetz einspeist.

OV Kuhn wird sich nochmal an den Fachbereich 3, Herr Strübin wenden und ihm die Argumentation des Ortschaftsrates darlegen und anschließend darüber informieren.

- TOP 5 - Bekanntgaben der Verwaltung

Protokollvermerk:

Der Vorsitzende gibt folgendes bekannt:

Skater-Elemente:

Telefonat mit dem Fachbereich 4, Frau Desenzani, Anfrage nach evtl. vorhandenen Elementen läuft. Vorschläge von MA des Jugendtreffs werden eingeholt.

Lindenbergstr. 2, ehem. Ladenlokal Metzgerei Roser:

Anfrage zur aktuellen Nutzung als Notunterkunft für eine Familie wurde mit dem Eigentümer geklärt. Ende Februar zieht die Familie aus.

Kinderspielplatzzugang beim Heimathaus:

Telefonat mit dem Fachbereich 1, Herr Heinzl, Markierungen auf der Straße mit Kinderpiktogramm und Verengung der Fahrbahn wie in der Schulstraße, sowie Federzug am Tor beantragt.

Altkleidercontainer am Ortseingang:

Anfrage DRK, Frau Krokol für 2. Container, da der Container der Johanniter wohl wegfällt. Ersatzstandort für den Ortseingang – Parkplatz am Sportplatz?

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, ob der Standort für die Altkleider-Container zum Parkplatz am Sportplatz verlegt werden soll, wobei dies mit einer regelmäßigen bzw. bedarfsgerechten Leerung verbunden wird.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
10	8	0	2

- TOP 6 - Fragen von Einwohner_innen

Protokollvermerk:

Keine Fragen.

- TOP 7 - Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung

Protokollvermerk:

ORin Höhne fragt nach, ob das Problem von fehlenden Räumlichkeiten bei der Kita Windenreute geklärt ist.

Der Vorsitzende antwortet, dass dieses Problem der Fachbereich 4 lösen muss bzw. dass dies Hand in Hand mit der Frage geklärt werden muss, ob der Ortschaftsrat in der ehemaligen „Linde“ seine Sitzungen abhalten kann. Dann könnte man auf das Sitzungszimmer in der Ortschaftsverwaltung verzichten.

OR Schab möchte wissen, ob es zwischenzeitlich ein Gebäude-Energiekonzept der städtischen Gebäude gibt.

OV Kuhn wird sich diesbezüglich beim Fachbereich 3 erkundigen.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:50 Uhr.

Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

Datum Birte Hepp - Windenreute

Datum Karl Kuhn

Die Mitglieder:

Datum Astrid Höhne

Datum Norbert Rösch