

|                                                                                                      |                                |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------|
| <b>GROSSE KREISSTADT EMMENDINGEN</b><br><br>Amt: <b>Fachbereich 3 - Abteilung 3.0.2 / 3.0.2-BcaM</b> | <b>SITZUNGSVORLAGE 0569/16</b> |      |
|                                                                                                      | Datum: <b>12.07.2016</b>       | Az.: |

| Nr. | Gremium  | TOP | Datum      | Beratungsziel | Protokollverm. | Status     | SB | Ja | Ne | Eh |
|-----|----------|-----|------------|---------------|----------------|------------|----|----|----|----|
| 1   | Stadtrat |     | 26.07.2016 | Entscheidung  |                | öffentlich |    |    |    |    |

### **1. Betreff:**

**Parzellierung des Flst.Nr. 4430 im Gewerbegebiet Regelmatte**

### **kurze Begründung öffentlich/nicht-öffentlich:**

Die Beratung und Beschlussfassung hat **öffentlich** zu erfolgen, da die Interessen der Beteiligten nicht nachteilig betroffen sind.

### **2. Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat stimmt der Parzellierung des Flst.-Nr.4430 im Gewerbegebiet Regelmatten zu.

|            |            |            |        |        |        |        |                    |
|------------|------------|------------|--------|--------|--------|--------|--------------------|
| Verfasser: | Abteilung: | OB-Büro SK | FBI 1: | FBI 2: | FBI 3: | FBI 4: | Oberbürgermeister: |
|            |            |            |        |        |        |        |                    |

**Sachverhalt:**

Im Gewerbegebiet „Regelmatten“ in Emmendingen stehen bis dato noch zwei große Flächen mit **jeweils ca. 15.000 m<sup>2</sup>** zum Erwerb bereit. Alle anderen Flächen sind parzelliert und veräußert.

Entsprechend der hohen Nachfrage und für die weitere Vermarktung möchte die Fa. Stadtbau GmbH das Flurstück 4430 (siehe Lageplan) entsprechend in Grundstücksgrößen ab 2000 m<sup>2</sup> parzellieren und so weiteren Unternehmen die Ansiedlung ermöglichen.

**Anlagen:**

Lageplan