

Sitzung des Technischen Ausschusses am 05.07.2016
- Schnellmeldung nach Sitzung -

A: Öffentliche Sitzung:

TOP 3 Verkehrliche Optimierung B3		0549/16
		Bemerkung
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Technische Ausschuss nimmt das Ergebnis der Untersuchungen des Büro Fichtner zur Kenntnis.</p>	Wird zur Kenntnis genommen.	

TOP 4 Umgestaltung Karl-Friedrich-Straße		0556/16								
		Bemerkung								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Technische Ausschuss beschließt die Umgestaltung der Karl-Friedrich-Straße zwischen Emmendinger Tor und Kreisverkehr</p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>8</td> <td>3</td> <td>2</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	8	3	2	
SB	Ja	Nein	Eh							
13	8	3	2							

<p>Mundinger Straße gemäß Variante 5 „Baumscheibe/Tempo 30 Zone“.</p>	<p>Herr SR Schuldt stellt den Antrag zur Beschlussfassung das Tempo in der Karl-Friedrich-Str. auf 20 km/h herunterzusetzen.</p> <p>Dieser wurde mit 10 Stimmenthaltungen und 3 Ja-Stimmen abgelehnt.</p>	
---	---	--

<p>TOP 5 Umgestaltung Parkplatz Stadtmitte</p>		<p>0557/16</p>								
		<p>Bemerkung</p>								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Technische Ausschuss beschließt die Umgestaltung des Parkplatzes Stadtmitte (Festplatz) gemäß Lageplan Va 2.</p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1178 1077 1572 1157"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>8</td> <td>5</td> <td>0</td> </tr> </table> <p>Herr SR Stopfkuchen stellt einen Geschäftsordnungsantrag diesen TOP zu vertagen. Dies wird mit 7 Nein-Stimmen und</p>	SB	Ja	Nein	Eh	13	8	5	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
13	8	5	0							

	1 Enthaltung abgelehnt.	
--	-------------------------	--

TOP 6 Lokale Hochwasserschutzmaßnahmen am Brettenbach, Bereich Bauhof bis Bahnhof		0555/16								
		Bemerkung								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Technische Ausschuss beschließt, den Auftrag für die ausgeschriebenen Leistungen an die preisgünstigste Bieterin die Fa. Grafmüller, Freiamt zum Angebotspreis von 294.907,87 € inkl. MwSt. zu vergeben.</p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>13</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	13	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
13	13	0	0							

TOP 7 Generationenpark-Spielplatz Ramie		0559/16								
		Bemerkung								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Technische Ausschuss beschließt den Bau des Generationenpark-Spielplatzes Ramie gemäß Konzept 1.</p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>13</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	13	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
13	13	0	0							

TOP 8 Ersatzbeschaffung eines LKW 18 to mit Ladekran für den Zentralen Betriebshof		0539/16								
		Bemerkung								
<u>Beschluss:</u> Der Technische Ausschuss beschließt 1.) Den Auftrag zur Lieferung eines LKW, Variante TGM 18340 4x4 BB (18 to) an die Fa. MAN, Niederlassung Freiburg-Umkirch zum Angebotspreis von 136.850,00 € zu vergeben. 2.) Den Auftrag zur Lieferung und Montage eines Ladekrans Typ PK12502SH der Fa. Palfinger an die Fa. S-Tech, Endingen, zum Angebotspreis von 58.786,00 € zu vergeben.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>12</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table> Herr SR Böcherer erklärt sich für befangen.	SB	Ja	Nein	Eh	12	12	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
12	12	0	0							

TOP 9 Einrichtung des Schorenweg als verkehrsberuhigter Bereich (VZ 325 StVO)		0509/16								
		Bemerkung								
<u>Beschluss:</u> 1. Die derzeitige Verkehrsregelung innerhalb Zone 30 bleibt unverändert oder 2. Der Schorenweg ab Einmündung Wöpplinsberger Straße	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>12</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	12	0	1	
SB	Ja	Nein	Eh							
13	12	0	1							

(s. Lageplan) wird als verkehrsberuhigter Bereich (VZ 325 StVO) ausgewiesen.		
--	--	--

TOP 10 1. Änderung des Bebauungsplanes "Innenstadt - Teilbereich II" und der Örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB; - Beschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren und der Örtlichen Bauvorschriften für das auf dem beiliegenden Übersichtsplan gekennzeichnete Gebiet gem. §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs.8 BauGB i.V.m. § 13a BauGB.	0550/16								
	Bemerkung								
<u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt:	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1" data-bbox="1182 1267 1574 1345"> <tr> <td style="text-align: center;">SB</td> <td style="text-align: center;">Ja</td> <td style="text-align: center;">Nein</td> <td style="text-align: center;">Eh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">13</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	12	1	0
SB	Ja	Nein	Eh						
13	12	1	0						

<p>1. Der Bebauungsplan „Innenstadt – Teilbereich II“ vom 16.02.1990 sowie die Örtlichen Bauvorschriften werden gemäß §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs. 8 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Umweltbericht geändert. Die Örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.</p> <p>Das von der Änderung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 17.06.2016 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses</p>		
--	--	--

<p>TOP 11 1. Änderung des Bebauungsplanes "Änderung und Erweiterung Kurzarm" und der Örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB; - Beschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren und der Örtlichen Bauvorschriften für das auf dem beiliegenden Übersichtsplan gekennzeichnete Gebiet gem. §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs.8 BauGB i.V.m. § 13a BauGB.</p>		<p>0552/16</p>								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt:</p> <p>2. Der Bebauungsplan „Änderung und Erweiterung Kurzarm“ vom</p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1178 1225 1570 1305"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>12</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	12	0	1	<p>Bemerkung</p>
SB	Ja	Nein	Eh							
13	12	0	1							

<p>31.03.2004 sowie die Örtlichen Bauvorschriften werden gemäß §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs. 8 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Umweltbericht geändert. Die Örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.</p> <p>Das von der Änderung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 20.06.2016 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses</p>		
---	--	--

<p>TOP 12 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Otto-Wehrle-Straße" und der Örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen; - Beschluss der Aufstellung des Bebauungsplans "Otto-Wehrle-Straße, 1. Änderung und Erweiterung" und der Örtlichen Bauvorschriften für das auf dem beiliegenden Übersichtsplan gekennzeichnete Gebiet im beschleunigten Verfahren gem. §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs.8 BauGB i.V.m. § 13a BauGB.</p>	<p>0540/16</p>								
	<p>Bemerkung</p>								
<p><u>Beschluss:</u></p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1182 1300 1572 1375"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>12</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	12	1	0
SB	Ja	Nein	Eh						
13	12	1	0						

<p>Der Stadtrat beschließt:</p> <p>3. Der Bebauungsplan „Otto-Wehrle-Straße“ vom 15.10.2003 sowie die Örtlichen Bauvorschriften werden gemäß §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs. 8 BauGB i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Umweltbericht geändert und der Geltungsbereich erweitert. Die Örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.</p> <p>4. Das von der Änderung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 10.06.2016 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Otto-Wehrle-Straße, 1. Änderung und Erweiterung“.</p>		
---	--	--

<p>TOP 13 Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan "Otto-Wehrle-Straße, 1. Änderung und Erweiterung" auf der Gemarkung Emmendingen</p> <p>- Satzungsbeschluss</p>	<p>0541/16</p>								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt die Veränderungssperre im Aufstellungsgebiet des Bebauungsplans „Otto-Wehre-Straße, 1. Änderung und Erweiterung“ laut beiliegendem Entwurf gemäß §§ 14 und 16 Bauge-</p>	<p style="text-align: center;"><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1178 1217 1570 1297"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>13</td> <td>13</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	13	0	0
SB	Ja	Nein	Eh						
13	13	0	0						
	<p>Bemerkung</p>								

setzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung (GO) als Satzung. Für den räumlichen Geltungsbereich der Veränderungssperre ist der Lageplan vom 10.06.2016 maßgebend.		
---	--	--

TOP 14 Baulückenkataster der Stadt Emmendingen - Sachstandsbericht 2016		0561/16
		Bemerkung
<u>Beschluss:</u> Die Informationen werden zur Kenntnis genommen		

TOP 15 Regionalplan südlicher Oberrhein - Gesamtfortschreibung- 2. Offenlage Stellungnahme der Stadt Emmendingen		0560/16								
		Bemerkung								
<u>Beschluss:</u> Der Regionalverband wird aufgefordert, für die Ausweisung eines regionalen Grundwasserschonbereiches im Bereich Emmendingen- Wasser, die textliche Festsetzung so zu fassen, dass die Auswei- sung eines Gewerbegebietes zulässig ist.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>13</td> <td>10</td> <td>3</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	13	10	3	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
13	10	3	0							

Alternativ wird beantragt, dass die Darstellung im Regionalplan für diesen Bereich gestrichen wird.		
---	--	--